

BEI UNS WIRD AUS VISIONEN REALITÄT



ÜBER FOUR PARX

Wir verstehen uns als „Boutique“ in der Projektentwicklung innovativer Gewerbeimmobilien. Unser Augenmerk liegt vor allem auf der Realisation besonders anspruchsvoller Bauprojekte mit dem Fokus auf Kreativität, Nachhaltigkeit sowie hohen Qualitätsanforderungen. Dabei entwickeln wir Ideen für morgen und bringen sie bereits heute auf den Markt. Es ist unsere Leidenschaft, zukunftsweisende Konzepte zu entwickeln, zu verwirklichen und uns auf neue Mobilität, effiziente Energieversorgung, Digitalisierung und optimierte Flächennutzung zu fokussieren. Massiv und stetig wachsende Versorgungsanforderungen der Verbraucher, langfristige Genehmigungsverfahren der Behörden, erheblicher Flächenmangel für zentral gelegene Gewerbeparks sowie das notwendige Neudenken mit Blick auf Ökologie und Ressourcenschonung erfordern innovative und nachhaltige Flächenkonzepte.

Bei **FOUR PARX** finden Sie ein dynamisches Team vor, das von den drei erfahrenen Immobilien- und Projektentwicklungsfachleuten Francisco J. Bähr, Marcus Jungheim und Oliver Schmitt gelenkt wird. Die Gesellschafter legen mit ihrem unternehmerischen Handeln immer einen besonderen Fokus auf Nachhaltigkeit und Fairness.

Willkommen im Innovationscenter von **FOUR PARX**. Ein Ort an dem Sie über 30 kreative und strukturierte Denker, Macher, Visionäre, Talente und erfahrene Praktiker antreffen, die durch gemeinsames Arbeiten das Marktgeschehen von morgen verändern.

Werden auch Sie Teil davon!

WIR SUCHEN SIE! AB SOFORT: PROPERTY MANAGER (m/w/d) - IN VOLLZEIT

IHRE AUFGABEN:

- Erstellung von Betriebskostenabrechnungen
- Budgeterstellung
- Eigenständige Bearbeitung der Korrespondenz mit unseren Mietern, externen Dienstleistern und den Behörden
- Ausschreibung und Prüfung von Facility-Management-Verträgen sowie Steuerung der diversen externen Dienstleister
- Gewährleistungsmanagement
- Mietvertragsmanagement und aktive Kontaktpflege zu unseren Mietern
- Unterstützung der Projektmanager und Geschäftsführung in dem Bereich Projektentwicklung

IHR PROFIL:

- Abgeschlossene relevante kaufmännische Ausbildung sowie circa 5 Jahre Berufserfahrung in einer vergleichbaren Position in der Immobilienbranche, idealerweise in der Asset-Klasse von Logistikimmobilien und Gewerbeparks
- Sie verfügen über ein gesundes Selbstbewusstsein mit einer vorausschauenden, strukturierten und dienstleistungsorientierten Arbeitsweise
- Sie sind absolut loyal, vertrauenswürdig und engagiert
- Sichere Beherrschung der gängigen MS-Office-Produkte
- Sehr gute Deutschkenntnisse und gute Englischkenntnisse werden vorausgesetzt
- Sie haben ein freundliches, verbindliches Auftreten und arbeiten gerne im Team

Wir bieten Ihnen eine verantwortungsvolle und sehr abwechslungsreiche Tätigkeit in einem angenehmen, modern ausgestatteten Arbeitsumfeld und freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres nächstmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung – bevorzugt per E-Mail an: schmitt@four-parx.com

FOUR PARX GmbH

Philipp-Reis-Str. 14
63303 Dreieich
Telefon +49 6103 80006-0
www.four-parx.com

